



SATZINGERWEG

AUFGEBOT  
AUTOFREIER BEREICH  
PARK

BAUPLATZ 3

SCHENKENDORFGASSE

ZUFAHRT  
RADVERBINDUNG  
FEUERWEHR + MÜLL

HALBÖFFENTLICHE NUTZFLÄCHEN

HECKENELEMENTE BEGLEITEN DIE WEGE ZUM PARK

WASSERSPIEL

Grl

Grl

STIEGE 1

öDg

STIEGE 2

Grl

+0,27

+0,28

-0,02

BAUPLATZ 2

WENDEBEREICH  
TEMPORÄRER FESTPLATZ

Bfi

Bfi

Bfi

16

Bfi

Bfi

PRIVAT NUTZFLÄCHEN  
= MIETGÄRTEN

KINDERWAGEN  
FAHRPÄDER

HALBÖFFENTLICHE NUTZFLÄCHEN = WOHNHOF, GESCHÜTZTE SPIELZONE FÜR KLEINKINDER

KLEINKINDERSPIELPLATZ

25

BAUKÖRPER 1

ERKER

HALBÖFFENTLICHE NUTZFLÄCHEN = WOHNHOF, GESCHÜTZTE SPIELZONE FÜR KLEINKINDER

BAUPLATZ 1

ZUGANG  
FUSSWEG

ZUFAHRT  
TIEFGARAGE BAUPLATZ 1+2

ZUGANG +  
ZUFAHRT  
STELLPLÄTZE  
TEMPORÄRER MARKTBEREICH  
PARK

DONAUFELDER STRASSE

LAGEPLAN

5M 25M 50M